

Internationale
Tagung

Convegno
internazionale

International
Conference

Arbeit und Wohnen

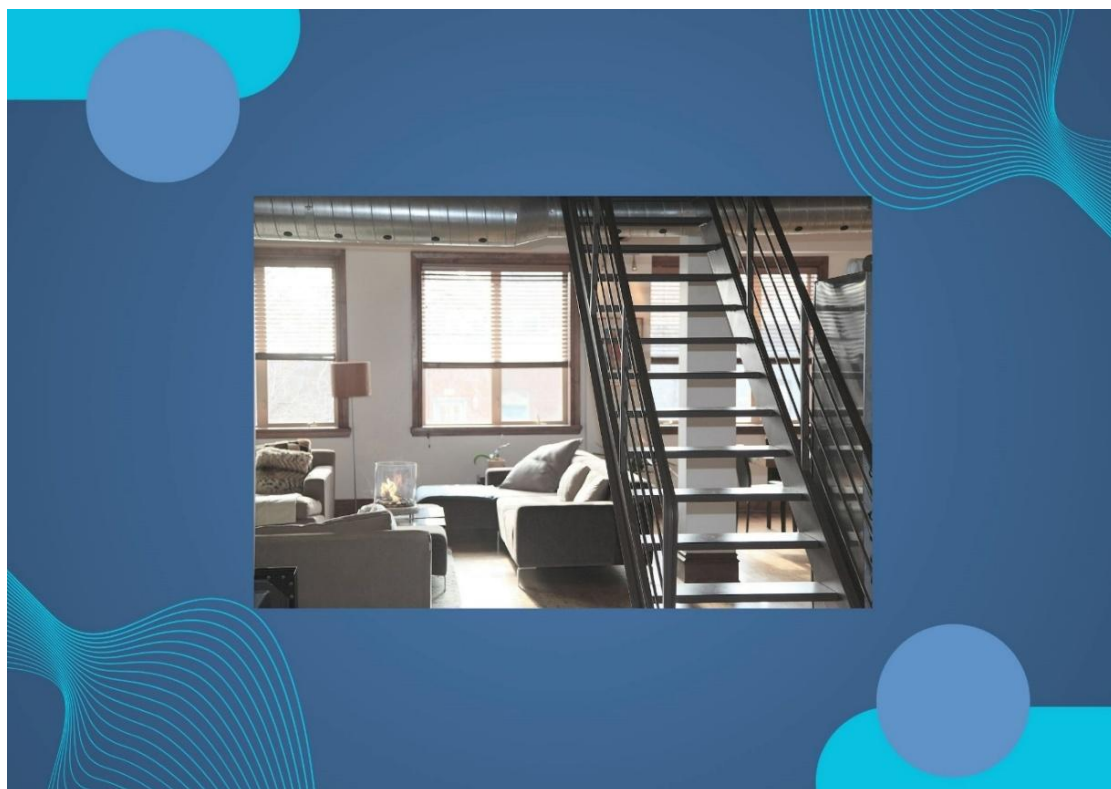
Die Herausforderung
leistbares Wohnen

Lavoro e alloggi

La sfida degli alloggi
a prezzi accessibili

Work and housing

The challenges of
affordable housing



29. – 30. Mai 2025
Cusanus Akademie
Brixen/Südtirol (I)

29 - 30 maggio 2025
Accademia Cusanus
Bressanone/Alto Adige (I)

29 - 30 May 2025
Cusanus Akademie in
Brixen/Bressanone (I)

AFB Arbeiter-, Freizeit- und Bildungsverein
Energieforum Südtirol
Pfarrhofstraße 60 / via Maso della Pieve
I - 39100 Bozen/Bolzano
Tel: +39-0471-254199
info@afb.bz - www.afb.bz



Finanziert von der EU
sostenuto dall'Unione Europea

Donnerstag, 29. Mai 2025

- 08:30 Anmeldung der Tagungsteilnehmer:innen
- 09:00 Eröffnung und Leitung der Tagung:
Christoph Gufler, Vorsitzender des AFB (I)
- 09:15 Begrüßung und Impulsreferat durch **Peter Brunner**, Landesrat für Raumordnung, Klimaschutz, Umwelt und Energie (I)
- 09:45 **Wohnraumkrise in Europa: Ursachen und Lösungen - Online**
Hans Dubois, Leitender Forschungsmanger Eurofound (B)und
- 10:30 Diskussion
- 10:45 Kaffeepause
- 11:15 **Wohnungsnot und Arbeitsmarkt: Warum leistbarer Wohnraum ein Wirtschaftsfaktor ist?**
Gottfried Tappeiner, Professor für Volkswirtschaft an der Universität Innsbruck (I/A)
- 12:00 Diskussion
- 12:30 Mittagessen
- 14:00 **Wohnbau neu denken – Architekturstrategien für leistbares und zukunftsfähiges Wohnen**
Obrist Michael, Professor für Wohnbau und Entwurf an der TU Wien (A)
- 14:45 Diskussion
- 15:00 **Leistbarer Wohnraum in wachsenden Städten – Strategien der Wohnungswirtschaft**
Christian Gebhardt, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V. (D)
- 15:45 Diskussion
- 16:00 Ende des ersten Tages

Giovedì, 29 maggio 2025

- 08:30 Registrazione dei partecipanti
- 09:00 Apertura e moderazione del convegno:
Christoph Gufler, presidente dell'AFB (I)
- 09:15 Saluto e intervento introduttivo di **Peter Brunner**, Assessore provinciale all'urbanistica, alla tutela del clima, all'ambiente e all'energia (I)
- 09:45 **Crisi abitativa in Europa: cause e soluzioni - Online**
Hans Dubois, Responsabile senior della ricerca, Eurofound (B)
- 10:30 Discussione
- 10:45 Pausa caffè
- 11:15 **Carenza di alloggi e mercato del lavoro: perché gli alloggi a prezzi accessibili sono un fattore economico?**
Gottfried Tappeiner, Professore di economia politica presso l'Università di Innsbruck (I/A)
- 12:00 Discussione
- 12:30 Pranzo in sede
- 14:00 **Ripensare l'edilizia abitativa – Strategie architettoniche per un'abitazione accessibile e sostenibile**
Obrist Michael, Professore di edilizia e design presso l'Università di Tecnologia di Vienna (A)
- 14:45 Discussione
- 15:00 **Alloggi a prezzi accessibili nelle città in crescita: le strategie dell'industria immobiliare**
Christian Gebhardt, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V. (D)
- 15:45 Discussione
- 16:00 Fine del primo giorno

Freitag, 30. Mai 2025

- 09:00 **Gemeinschaftlich leistbares Wohnen in Südtirol**
Lisa Ploner, Projektleiterin Arche im KVV, Bozen (I)
- 09:30 Diskussion
- 09:45 **Leistbares Wohnen durch innovativen Wohnbau am Beispiel der Gemeinde Volders**
Engelbert Spiß, Geschäftsbereichsleitung Bau Wohnbaugesellschaft Neue Heimat Tirol (A)
- 10:15 Diskussion
- 10:30 Pause
- 11:00 **Soziale Wohnbaupolitik und innovative Finanzierungsmodelle – Erfahrungen aus Flandern**
Carlen Neven, Provinzdirektorin der christlichen Arbeiterbewegung Beweging.net und Vorsitzende des Energiehuis Limburg (B)
- 11:30 Diskussion
- 11:45 **Base Gaia: das erste eigenhändig umgesetzte Cohousing-Projekt in Mailand**
Emanuele Bana und Francesco Andreoli, Bewohner und Mitglieder der Basis Gaia, Mailand (I)
- 12:15 Diskussion
- 12:30 Mittagspause
- 14:00 **Die Rolle der Gewerkschaften in der Wohnungspolitik: Strategien für leistbaren Wohnraum - **Online****
Sauro Rossi, Nationaler Sekretär der CISL (I)
- 14:30 Diskussion
- 14:45 **Porto 15: das erste öffentliche Cohousing für junge Menschen**
Alla Kudryashova, Mitbewohnerin Porto 15, Bologna (I)
- 15:15 Diskussion
- 15:30 Ende der Veranstaltung

Venerdì, 30 maggio 2025

- 09:00 **Abitare collettivo e accessibile in Alto Adige**
Lisa Ploner, responsabile del progetto Arche presso KVV, Bolzano (I)
- 09:30 Discussione
- 09:45 **Alloggi a prezzi accessibili attraverso un'edilizia residenziale innovativa sull'esempio del comune di Volders**
Engelbert Spiß, responsabile del settore costruzioni, Associazione per l'edilizia residenziale Neue Heimat Tirol (A)
- 10:15 Discussione
- 10:30 Pausa caffè
- 11:00 **Politica dell'edilizia sociale e modelli di finanziamento innovativi - esperienze dalle Fiandre**
Carlen Neven, direttrice provinciale del movimento operaio cristiano Beweging.net e presidente dell'Energiehuis Limburg (B)
- 11:30 Diskussion
- 11:45 **Base Gaia: il primo progetto di cohousing autocostruito a Milano**
Emanuele Bana e Francesco Andreoli, Abitanti e soci di Base Gaia, Milano (I)
- 12:15 Discussione
- 12:30 Pranzo in sede
- 14:00 **Il ruolo del sindacato nelle politiche abitative: strategie per alloggi accessibili - **Online****
Sauro Rossi, Segretario confederale della CISL Nazionale (I)
- 14:30 Discussione
- 14:45 **Porto 15: il primo cohousing pubblico per giovani**
Alla Kudryashova, coabitante Porto 15, Bologna (I)
- 15:15 Discussione
- 15:30 Fine del convegno

Arbeit und Wohnen Die Herausforderung leistbares Wohnen

Termin	am 29. -30. Mai 2025
Tagungsort	Cusanus Akademie, Seminarplatz 2, 39042 Brixen, Südtirol /Italien
Veranstalter	AFB – Arbeiter-, Freizeit und Bildungsverein, Bozen, in Zusammenarbeit mit dem EZA – Europäisches Zentrum für Arbeitnehmerfragen (D)
Konferenz- sprachen	Simultanübersetzung deutsch – italienisch – englisch
Zielgruppen	Vertreter:innen von Arbeitnehmer- organisationen, Gewerkschafter:innen und Interessierte

Nähere Informatio- nen und Anmeldung

AFB Arbeiter-, Freizeit- und Bildungsverein
Energieforum Südtirol
Pfarrhofstraße 60
I – 39100 Bozen,
Tel: +39/0471/254199,
E-Mail: info@afb.bz

Lavoro e alloggi La sfida degli alloggi a prezzi accessibili

Data	dal 29 - 30 maggio 2025
Luogo	Accademia Cusanus, piazza Seminario 2, 39042 Bressanone/Sudtirolo (I)
Organizza- zione	AFB – Arbeiter-, Freizeit- und Bildungsverein, Bolzano in collaborazione con il Centro Europeo per le Questioni dei Lavoratori (D)
Lingue:	Traduzione simultanea tedesco - italiano – inglese
Destinatari	Rappresentanti di tutte le organizzazioni sociali, responsabili politici, sindacalisti ed interessati

Ulteriori informazioni e prenotazioni

AFB Arbeiter-, Freizeit- und Bildungsverein
Energieforum Südtirol
via Maso della Pieve 60
I – 39100 Bolzano
tel. +39/0471/254199
e-mail: info@afb.bz