



Porto 15: il primo cohousing pubblico per giovani

Alla Kudryashova, coabitante

Lavoro e alloggi: la sfida degli alloggi a prezzi accessibili.
Bressanone, 29-30 maggio 2025

AFB Arbeiter-, Freizeit- und Bildungsverein
Energieforum Südtirol



PENSARE E PROGETTARE UN COHOUSING DI PROPRIETA PUBBLICA

18

APPARTAMENTI

Di differenti tipologie, per rispondere ad esigenze abitative diverse

9

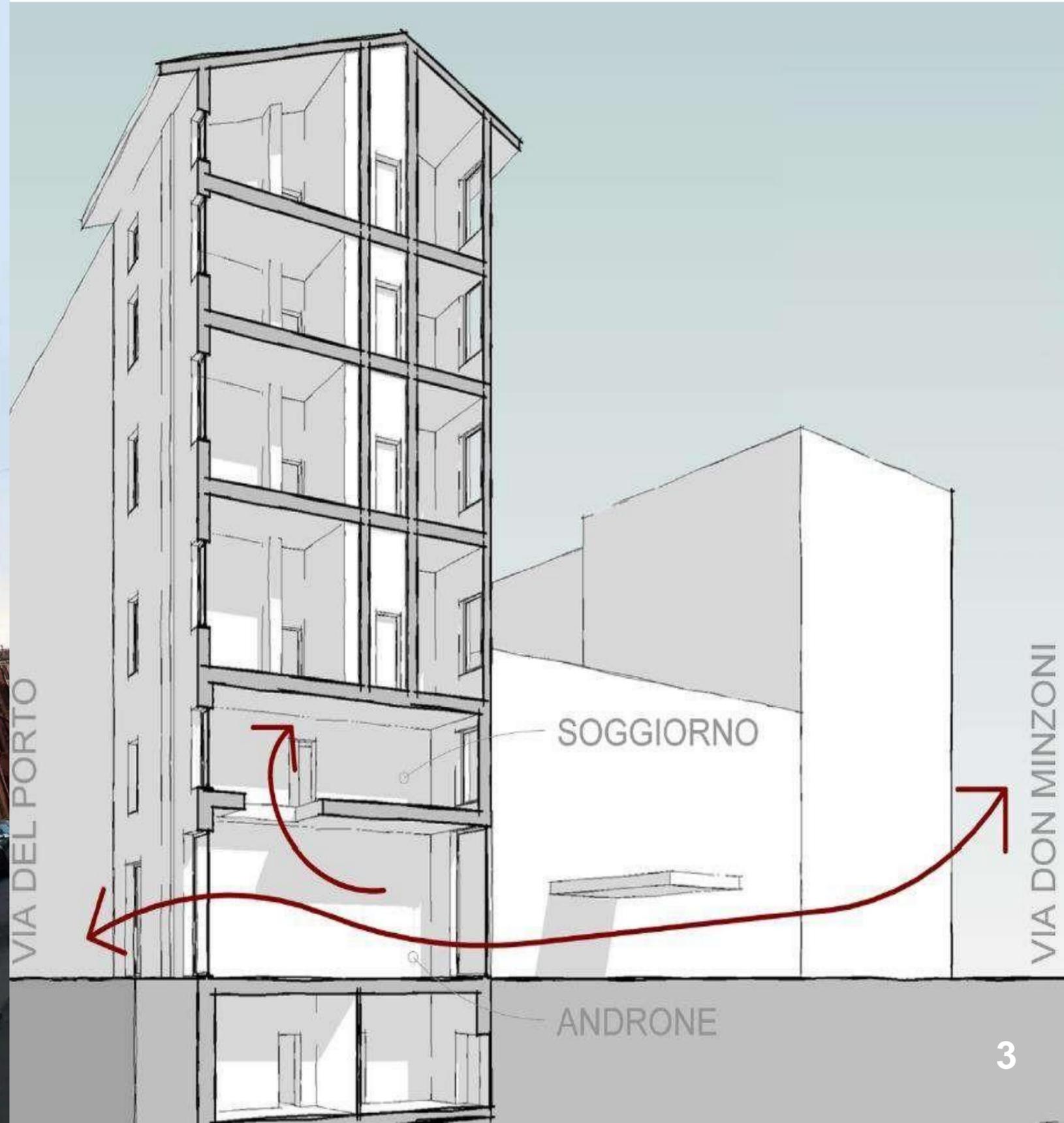
LABORATORI IN 14 MESI

Per la costruzione del gruppo, un cantiere sociale accanto a quello architettonico

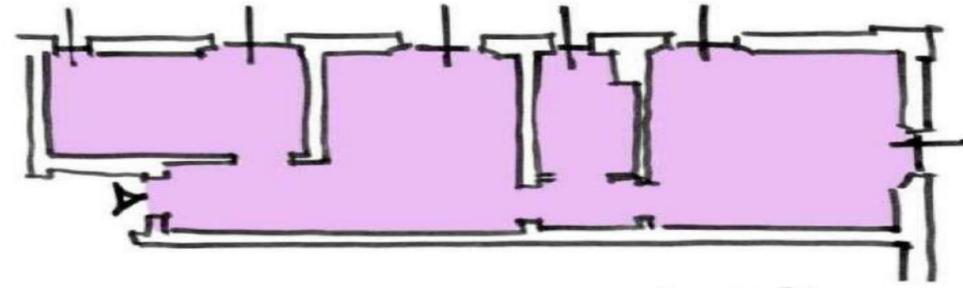
COHOUSING PORTO 15



PALAZZO AIUTO MATERNO

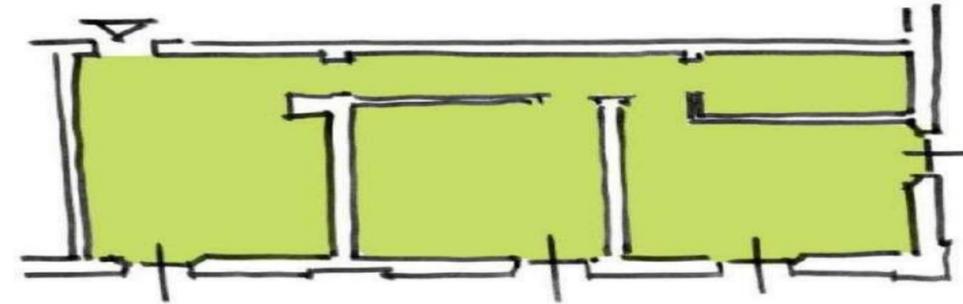


BANDO 2015



TIPOLOGIA A – n. 5 trilocali (45 m² circa): cucina abitabile, piccolo soggiorno (camera singola o passante), camera da letto matrimoniale e bagno.

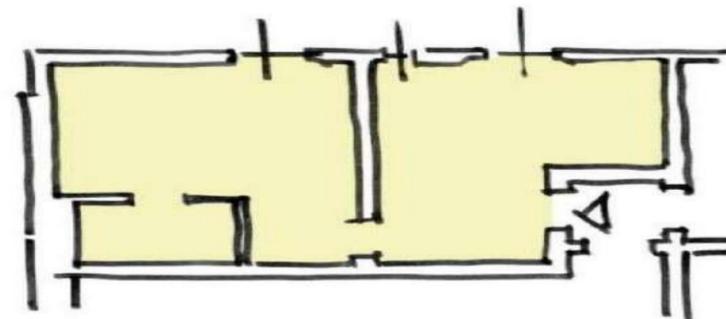
Max. 3 posti letto.
Adatto a coppie, coppie con 1 figlio, nucleo monogenitoriale, coabitanti



TIPOLOGIA B – n. 4 trilocali (56 m² circa): soggiorno living e angolo cottura, due camere da letto doppie e bagno.

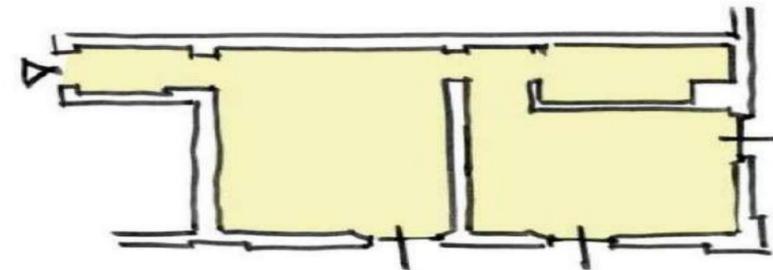
Max. 4 posti letto.
Adatto a coppie, coppie con figli, nucleo monogenitoriale, coabitanti

VS



TIPOLOGIA C1 - n. 4 bilocali (36 m² circa): soggiorno living e angolo cottura, una camera da letto doppia e bagno.

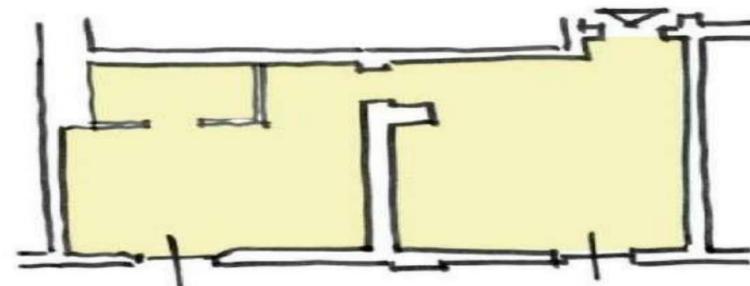
Max. 2 posti letto
Adatto a single, coppie, coabitanti



TIPOLOGIA C2 - n. 1 bilocale (41 m² circa): soggiorno living e angolo cottura, una camera da letto doppia e bagno.

Max. 2 posti letto.
Adatto a single, coppie, coabitanti

BANDO 2024



TIPOLOGIA C3 - n. 4 bilocali (38 m² circa): soggiorno living e angolo cottura, una camera da letto doppia e bagno.

Max. 2 posti letto.
Adatto a single, coppie, coabitanti



IL CANTIERE SOCIALE

OVVERO: DA PERFETTI SCONOSCIUTI A COMUNITA

40 NUCLEI PRE-SELEZIONATI, OLTRE 60 PERSONE

2 FASI DI FORMAZIONE



FASE 1: IMPARARE AD ESSERE GRUPPO



FASE 2: FUNZIONARE COME GRUPPO



GLI ACCORDI DI BASE

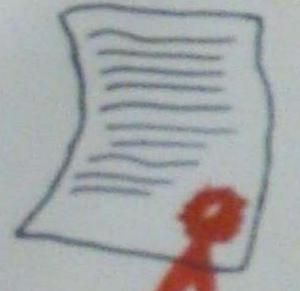
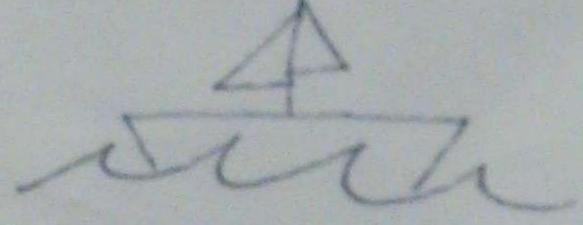
- ① OGNUNO HA 3 MINUTI PER ESPRIMERSI CON CHIAREZZA!!!
- ② RISPETTARE LA DIVERSITA'!
- ③ OGNI PROPOSTA DEVE CONTRIBUIRE ALLA



LA VISIONE



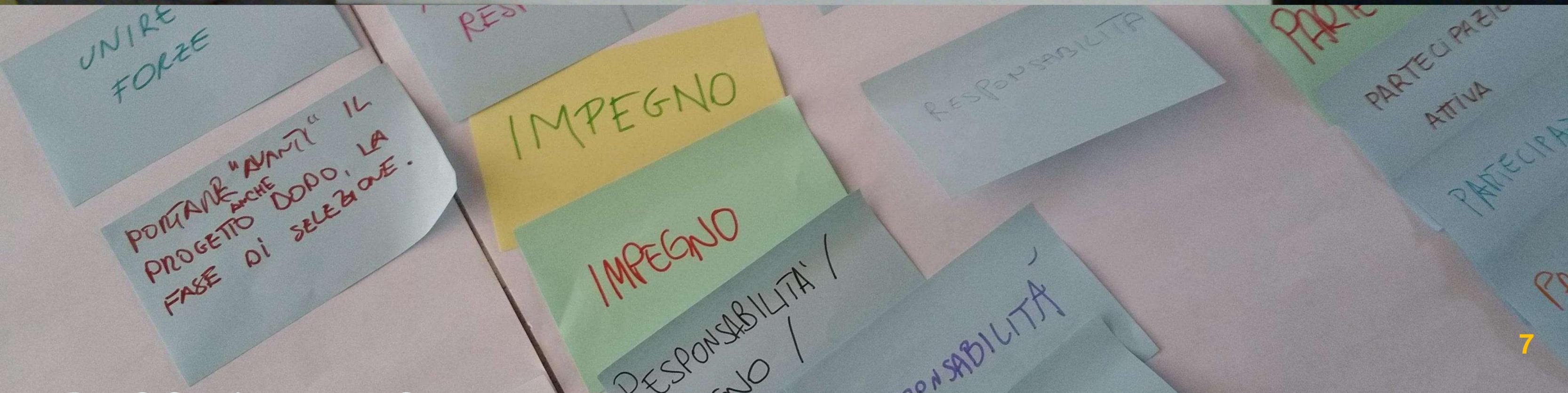
UN PORTO DOVE
APPRODARE E
 CONDIVIDERE
ESPERIENZE PER
 RISALPARE VERSO
 UNA CITTA'
SOSTENIBILE



LA MISSION

CREARE VALORE DALL'
 INTERNO VERSO L'ESTERNO
 ATTRAVERSO UN MODELLO
 DI COLLABORAZIONE E
 SUPPORTO CHE SI
 BASA SULLE SINERGIE
 IDENTITARIE DI
PORTO 15

GLI ACCORDI DI BASE



UNIRE FORZE

PORTARE "AVANTI" IL PROGETTO ANCHE DOPO LA FASE DI SELEZIONE.

IMPEGNO

IMPEGNO

RESPONSABILITA' /

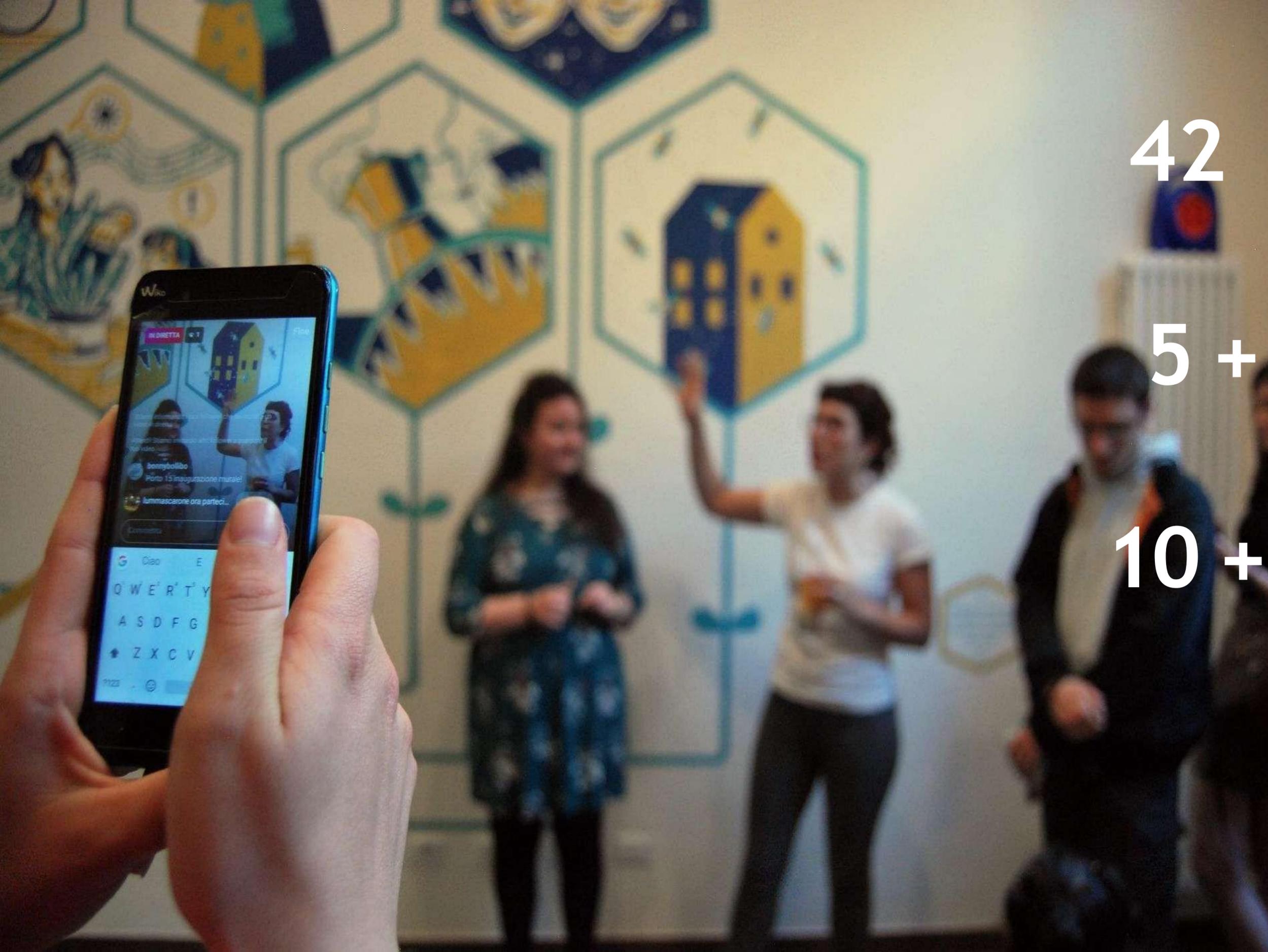
RESPONSABILITA'

RESPONSABILITA'

PARTE

PARTECIPAZIONE ATTIVA

PARTECIPAZIONE



42

COABITANTI

Per un quarto minorenni!
Più tre gatti, due cani

5 +

SPAZI COMUNI

Atrio, Appartamento condiviso,
Saletta al terzo piano, Cortile,
Cantine (+ Scale, Pianerottoli,
Ascensore!)

10 +

SERVIZI CONDIVISI

Cucina, Sala Cinema e
bimbə, Sala prove, Cortile di
comunità, Infopoint,
Biblioteca, Assemblee,
Convivialità /
Presentazioni, GAS, Eventi
Svago / Ciclofficina,
Biblioteca, Baule dello
Scambio, Lavanderia,
Magazzini, Sala Alimentare,
Falegnameria / Car Sharing

L'ingresso
progettato
per essere un
luogo di
permeabilità
tra la
comunità di
coabitanti e la
città



L'ATRIO



UNA SALETTA DI PASSAGGIO



UN APPARTAMENTO IN COMUNE



UN CORTILE DI COMUNITA'



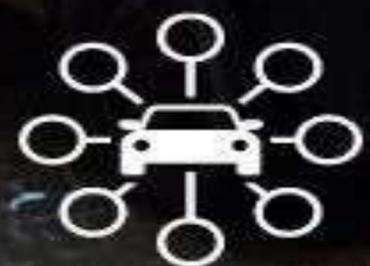
CANTINE/LABORATORI

LAVANDERIA



Attualmente condivisa da 15 nuclei su 18. La lavatrice è stata acquistata con un sistema di quote differenziate e volontarie, una singola colonna dotata di lavatrice da 8 KG e di asciugatrice.

Alcuni nuclei si sono organizzati per l'acquisto collettivo di detersivi sfusi e biodegradabili, che sono conservati nella lavanderia e spillati al momento.



CAR SHARING



CONSUMARE MENO, CONSUMARE MEGLIO



ARVAIA - PUNTO DI DISTRIBUZIONE

9

Quote / parti di raccolto consegnate ogni settimana

30+

Persone che beneficiano del servizio



LA BIBLIOTECHINA DI VIA DEL PORTO, APERTA ALLA CITTA

200+

Titoli a scaffale

25+

Laboratori realizzati in sede



IL BAULE DELLO SCAMBIO

30+
∞

Neogenitori che hanno preso vestiti per i loro figli

Numero di capi salvati e reintegrati alla loro vita utile!



INFOPOINT ABITARE

<https://www.porto15.it/infopoint-abitare/>

150+ Richieste di informazioni processate in due anni

55% Informazioni su **abitare collaborativo** (include richieste specifiche su Porto 15)

40% Richieste di informazioni sulla **ricerca di alloggio** (include possibilità di housing sociale)



CONDIVIDERE I PROPRI SPAZI, ABITATIVI, CON LA CITTA

55+ EVENTI DI APERTURA REALIZZATI

2 Feste annuali: Porte Aperte in primavera, Festa di compleanno in autunno / Presentazioni / Concerti / Laboratori / Spettacoli / Incontri di lettura / Swap Party / Mercatino di beneficenza / Cicloriparazione / GAS e Community Supported Agriculture / Yoga / Canto / Musica per bambini

60+ REALTA CON CUI ABBIAMO COLLABORATO E COLLABORIAMO

Rete Italiana Cohousing, Legambiente, Who Cares, Patto per la Lettura, Camilla, Muri Di Versi, Par TòT Parata, Gruppo JUMP LGBTQ+ Oltre tutte le barriere, Teatro del Pratello, Biblionoi e MondoDonna CAV, AUSER, COSPE, ARVAIA, Arca di Noè

CO - HOUSING QUALE FUTURO IN CITTA?



DA SPERIMENTAZIONE A MODELLO

Oggi Porto15 ha terminato la sua fase di sperimentazione, per entrare nella fase del **consolidamento** dell'esperienza e **ricambio** della comunità, ma anche della messa a sistema e **replicazione** del modello

CAMBIAMENTO, CONTINUITA'

La comunità di Porto15 nei prossimi anni **si rinnoverà gradualmente** man mano che alcuni nuclei troveranno nuove strade per coabitare in altri progetti, saranno inserite con nuovi avvisi pubblici





condividere
l'abitare

Porto

il cohousing + la storia + infopoint abitare contatti login esperanto

15



Disney presenta
Le pupille



Scritto e diretto da
Alise Rohrwacher



FESTIVAL DE CANNES
SELECTION OFFICIELLE 2022

UNA PRODUZIONE TEMPESTA / ESPERANTO FILMOJ CON ALISE ROHRWACHER, MELISSA FALASCONI, BRIETA ZUCCHERI MONTANARI, CARMEN POMMELLA, LADY MARU, LUCIANO VERGARO, CARLO TARMATI E CON LA PARTECIPAZIONE DI VALERIA BRUNI TEDESCHI; FOTOGRAFIA HÉLÈNE LOUVAÏT; MONTAGGIO CARLOTTA CRISTIANI; CASTING CHIARA POLIZZI; ACTING COACH TATIANA LEFÈRE; SCENOGRAFIA EMILIA FRIBATO, RAFFAELE MELIARDI; COSTUMI LOREDANA BUSCEMI; TRUCCO PAOLA GATTABRISI; CAPELLI DANIELA TARTARI; SUONO ANIBALE BONANNI; MONTAGGIO DEL SUONO DANIELA BASSANI, MARZIA CORRÒ; ASSISTENZA ARTISTICA: TEJANA POLI; ORGANIZZAZIONE GIORGIO GASPARINI



MUSICHE ORIGINALI CLEANING WOMEN; MELDIE CANTATE NORINA LICCARDO
PRODOTTO DA ALFONSO CIARON, CARLO CRESTO-DINA, GABRIELA RODRIGUEZ

tempesta
ESPERANTO
ITALIA

CONTATTI

Cohousing Porto 15
Via del Porto 15, 40122 Bologna

Mail istituzionale: info@porto15.it
Mail associazione: associazione@porto15.it

FB: www.facebook.com/porto15
IG: www.instagram.com/porto15_bologna
WEB: www.porto15.it
Newsletter: http://www.bit.ly/subscribe_porto15



Comune di Bologna



ASP CITTÀ DI BOLOGNA
Azienda pubblica di servizi alla persona