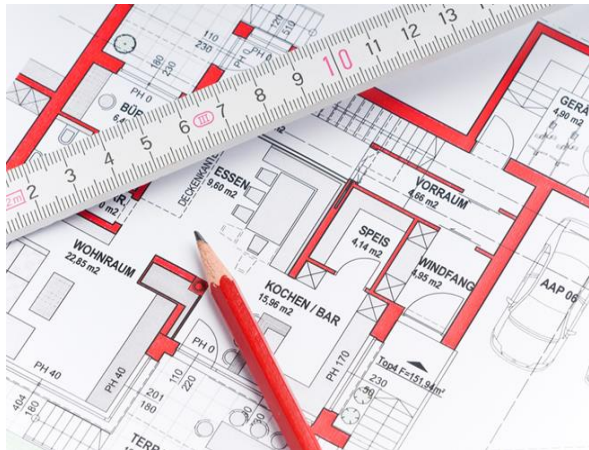


Online Hausbau- Seminar



2020.

AFB Bildungs- und
Energieforum

Pfarrhofstraße 60/a, I-39100 Bozen
Tel.: 0471-25419
info@afb.bz - info@energieforum.bz
www.afb.bz - www.energieforum.bz

Das Hausbau- und Sanierungsseminar geht online!

Jeder Hausbau und jede Gebäudesanierung ist eine große Herausforderung und stellt Baufrauen und Bauherren vor einen Berg voller Fragen.

Das Bildungs- und Energieforum (AFB) hat dafür eine einfache Lösung und zwar den Besuch des Hausbau- und Sanierungsseminars. Produktunabhängige Fachleute informieren über energiesparendes Bauen und Sanieren, Heizsysteme, Förderungen, und vieles mehr.

Sie geben Einblicke in das komplexe Baugeschehen und geben Tipps wie mit Freude und Gelassenheit dem künftigen Bau- und Sanierungsvorhaben entgegengesehen werden kann.

Folgende Themen werden behandelt:

Rechtliche Aspekte beim Bau / Kauf und Steuerbegünstigungen für Erstwohnungen

Mittwoch, 4. November von 18 bis 20 Uhr

- ✓ Rechtliche Aspekte des Bauens und Kaufens
- ✓ Werk- und Kaufverträge
- ✓ Finanzierungformen
- ✓ Steuerbegünstigungen für Erstwohnungen (Registergebühren, reduzierte MwSt.)
- ✓ Verbraucherschutz

Dr. Iris Ganthaler, Verbraucherzentrale Südtirol

Wohnbauförderung und Kostenkalkulation

Dienstag, 10. November von 18 bis 20 Uhr

- ✓ Wohnbauförderung
- ✓ Bausparen
- ✓ Die Kosten im Griff: Finanzierung und Kostenkalkulation

Olav Lutz, Wohnbauberater

Förderungen und Steuerabzüge für die Altbausanierung

Freitag, 13. November von 18 bis 20 Uhr

- ✓ Landesbeitrag für Energiesparmaßnahmen und Einsatz erneuerbarer Energiequellen
- ✓ Steuerabzüge für Instandhaltungs-, Sanierungs-, Umbau- und Wiedergewinnungsarbeiten (50%)
- ✓ Steuerabzüge für energetische Sanierungsmaßnahmen (50%, 65%, 75%)
- ✓ Superbonus 110% und Fassadenbonus
- ✓ Staatliche Förderung für den Einsatz erneuerbarer Energiequellen (Conto termico – Wärmekonto)

Christine Roman, Energie- und Bauberaterin,
Bildungs- und Energieform (AFB)

Raumplanung und LO-feng-shui

Mittwoch, 18. November von 18 bis 20 Uhr

- ✓ LO-feng-shui
- ✓ Betrachtung des Bauplatzes
- ✓ Wahl des Einganges,
- ✓ Lichteinfall in den Räumen
- ✓ Individuell gestaltete Raumeinteilung

Dr. Arch. Christine Pfeifer, LO-feng shui Beraterin u.
Trainerin

Energiebonus für energiesparendes Sanieren

Freitag, 20. November von 18 bis 20 Uhr

- ✓ Energiebonus für die Sanierung und den Abbruch und Wiederaufbau
- ✓ Energiesparendes Sanieren (Klimahaus)
- ✓ Gesetzliches Mindeststandards einer Gebäudesanierung
- ✓ Förderungen und Steuerabzüge im Kurzüberblick

Christine Romen, Energie- und Bauberaterin, Bildungs- und Energieform (AFB)

Baubiologie – Elektrosmog

Mittwoch, 25. November von 18 bis 20 Uhr

- ✓ Was ist Elektrosmog und welche technischen Felder und Strahlungen gibt es?
- ✓ Reduktion der elektromagnetischen Belastung
- ✓ Elektroinstallation nach baubiologischen Richtlinien
- ✓ Praktische Beispiele

Leonhard Plattner, Elektrotechniker und Baubiologe

Energieeffiziente Altbausanierung

Freitag, 27. November von 18 bis 20 Uhr

- ✓ Schritt für Schritt von der Idee zum fertigen Projekt
- ✓ Energiesparendes Sanieren (Klimahaus, Passivhaus)
- ✓ Gesetzliches Mindeststandards einer Gebäudesanierung
- ✓ Wärmedämmwerte (U-Werte)
- ✓ Qualitätskontrolle durch Messtechnik: (Gebäudeluftdichtheit, Gebäudethermografie)
- ✓ Schallschutz – Hitzeschutz – Radon

Christine Romen, Energie- und Bauberaterin, Bildungs- und Energieform (AFB)

Heizsysteme im Vergleich

Freitag, 4. Dezember von 18 bis 20 Uhr

- ✓ Heizsysteme im Vergleich
- ✓ Wärmeabgabesysteme: Wand-, Bodenheizung, Heizkörper
- ✓ Solaranlagen für Warmwasser und Heizung
- ✓ Photovoltaik
- ✓ Lüftungsanlagen

Christine Romen, Energie- und Bauberaterin, Bildungs- und Energieform (AFB)

Bei Bedarf werden Detailseminare zu folgenden Themenbereichen angeboten:

- ✓ Superbonus - 110% Steuerabzug
- ✓ Fassadenbonus - 90% Steuerabzug
- ✓ 50% Steuerabzug und Möbel- und Elektrogerätebonus
- ✓ Steuerabzug für energetische Sanierungsmaßnahmen (50%, 65%, 75%)

Kosten

Kosten pro Abendeinheit: 55 Euro inkl. MwSt.
digitale Seminarunterlagen zusätzlich 10 Euro inkl. MwSt.

Anmeldung und weitere Informationen



Pfarrhofstraße 60/a, 39100 Bozen
Tel. 0471-254199,
info@afb.bz; info@energieforum.bz
www.afb.bz

Die Anmeldung ist erst mit Einzahlung des Kursbeitrages gültig (Bankverbindung: Raiffeisenkassa Bozen, IBAN: IT 68 V 08081 11600 000300031208).

Die Mindestteilnehmerzahl beträgt 10 Personen. Anmeldungen werden bis 10 Tage vor dem betreffenden Kurstermin entgegengenommen.

Absagen

Absagen können bis zum 7. Tag vor Beginn des Seminartages stornofrei getätigt werden. Bei Absagen von weniger als 7 Tagen wird der volle Kursbeitrag einbehalten.

Es besteht auch die Möglichkeit einer individuellen Bau- und Energieberatung beim Energieforum Südtirol.